

Pontresina (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3784

Internet: www.gemeinde-pontresina.ch

Allgemeine Daten	2019	2020	2021	2022	2023	+/-
Einwohner	2'147	2'178	2'118	2'100	2'077	-23
Steuerfuss in %	85.000	85.000	85.000	85.000	75.000	-10.000
Handänderungssteuer in %	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	0
Liegenschaftssteuer in ‰	1.320	1.320	1.320	1.320	1.320	0
RP-Index in %	168.8	164.7	166.7	161.7	169.2	7.4
RP-Index nach Ausstattung / Finanzierung	157.8	154.4	156.7	152.5	158.8	6.3
Finanzkennzahlen	2019	2020	2021	2022	2023	+/-
Selbstfinanzierung absolut in CHF	7'079'438	8'575'646	8'238'633	11'066'792	4'966'208	-6'100'584
Selbstfinanzierung je Einwohner in CHF	3'297	3'937	3'890	5'270	2'391	-2'879
Nettoschuld/-vermögen(-) absolut in CHF	-21'574'725	-23'442'349	-26'090'349	-31'065'387	-30'159'363	906'025
(1) Nettoschuld/-vermögen(-) je Einwohner in CHF	-10'049	-10'763	-12'318	-14'793	-14'521	272
(2) Selbstfinanzierungsgrad in %	55.01	127.84	147.36	181.67	84.57	-97.10
(3) Selbstfinanzierungsanteil in %	24.97	28.96	27.21	33.72	16.39	-17.33
(4) Kapitaldienstanteil in %	11.51	11.79	13.34	12.62	14.21	1.59
(5) Zinsbelastungsanteil in %	0.14	0.19	0.04	-0.06	-0.68	-0.62
(6) Bruttoverschuldungsanteil in %	33.44	27.97	24.34	7.54	13.24	5.70
(7) Investitionsanteil in %	38.98	30.12	29.13	27.48	21.73	-5.75

Erläuterung Finanzkennzahlen:

(1) Fremdkapital - Finanzvermögen / < 0 CHF Nettovermögen; 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung; 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung; 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung; > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

(2) Selbstfinanzierung in % der Nettoinvestition / Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden. Je nach Konjunkturlage sollte der Selbstfinanzierungsgrad betragen: ideal > 100 %; gut bis vertretbar 80 % - 100 %; problematisch 50 % - 80 %; ungenügend < 50 %

(3) Selbstfinanzierung in % des laufenden Ertrages / > 20% gut; 10% – 20% mittel; < 10% schlecht

(4) Kapitaldienst in % des laufenden Ertrages / Klein: < 5%; tragbar: 5 - 15%; hoch: >15%

(5) Nettozinsen in % des laufenden Ertrages / 0% – 4% gut; 4% – 9% genügend; > 9% schlecht

(6) Bruttoschulden in % des laufenden Ertrages / < 50% sehr gut; 50% – 100% gut; 100% – 150% mittel; 150% – 200% schlecht; > 200% kritisch

(7) Bruttoinvestitionen in % der Gesamtausgaben / < 10% schwache Investitionstätigkeit; 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit; 20% – 30% starke Investitionstätigkeit; > 30% sehr starke Investitionstätigkeit

Pontresina (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3784

Internet: www.gemeinde-pontresina.ch

Bilanz	2019	2020	2021	2022	2023	+/-
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	16'488'918	16'470'801	17'726'538	16'134'706	18'884'860	2'750'154
101 Forderungen	2'607'851	3'093'294	3'562'828	3'142'267	2'941'423	-200'843
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	10'742'857	10'997'154	11'294'362	13'049'215	11'778'516	-1'270'698
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	199'126	197'932	186'069	267'111	214'176	-52'935
107 Langfristige Finanzanlagen	603'472	484'051	507'620	508'800	502'100	-6'700
108 Sachanlagen Finanzvermögen	826'000	826'000	826'000	826'000	830'000	4'000
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0	0	0	0	0	0
Total Finanzvermögen	31'468'225	32'069'231	34'103'418	33'928'098	35'151'076	1'222'978
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	32'774'865	32'755'460	33'626'871	34'483'000	35'608'000	1'125'000
142 Immaterielle Anlagen	174'000	116'000	58'000	70'000	497'000	427'000
144 Darlehen	0	0	0	0	0	0
145 Beteiligungen	83'250	83'250	83'250	214'000	214'000	0
146 Investitionsbeiträge	7'527'838	10'877'150	11'831'000	12'762'000	12'572'000	-190'000
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0	0	-886'000	-878'000	-824'000	54'000
Total Verwaltungsvermögen	40'559'953	43'831'860	44'713'121	46'651'000	48'067'000	1'416'000
Total Aktiven	72'028'177	75'901'091	78'816'538	80'579'098	83'218'076	2'638'978
200 Laufende Verbindlichkeiten	4'481'403	3'283'476	2'369'363	2'474'998	4'011'515	1'536'517
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	5'000'000	0	0	0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	80'079	60'460	346'067	73'575	783'674	710'099
205 Kurzfristige Rückstellungen	222'600	218'529	274'629	285'395	167'800	-117'595
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	5'000'000	5'000'000	0	0	0	0
208 Langfristige Rückstellungen	51'649	51'649	10'248	10'248	10'248	0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	57'768	12'768	12'762	18'495	18'476	-19
Total Fremdkapital	9'893'499	8'626'882	8'013'069	2'862'711	4'991'713	2'129'002
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	17'829'336	18'956'017	18'632'296	18'423'160	17'892'577	-530'583
29001 Wasserversorgung	2'885'866	3'017'461	2'997'870	3'008'230	2'984'268	-23'962
29002 Abwasserbeseitigung	7'928'295	8'654'504	8'406'733	8'243'749	7'818'331	-425'419
29003 Abfallwirtschaft	5'020'803	5'363'122	5'303'276	5'309'612	5'311'029	1'418
29004 Energieversorgung	0	0	0	0	0	0
29009 Übrige	1'994'373	1'920'931	1'924'416	1'861'569	1'778'949	-82'620
291 Fonds	5'835'281	5'787'637	5'220'596	5'208'648	5'059'229	-149'420
293 Vorfinanzierungen	4'885'593	7'385'593	7'879'254	10'612'254	11'152'254	540'000
295 Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	0	0	0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	0	0	0
298 Übriges Eigenkapital	24'645'531	24'645'531	24'645'531	24'645'531	24'645'531	0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	8'938'937	10'499'430	14'425'793	18'826'795	19'476'772	649'978
Total Eigenkapital	62'134'678	67'274'208	70'803'469	77'716'387	78'226'363	509'975
Total Passiven	72'028'177	75'901'091	78'816'538	80'579'098	83'218'076	2'638'978

Pontresina (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3784

Internet: www.gemeinde-pontresina.ch

Erfolgsrechnung - Funktionale Gliederung		2019	2020	2021	2022	2023	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	4'674'549	4'545'445	5'455'017	5'331'916	5'271'314	-60'602
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	604'045	621'228	619'349	878'793	954'006	75'214
2	Bildung	5'729'511	6'657'001	4'042'407	6'923'996	5'484'944	-1'439'052
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	5'208'394	5'255'968	6'733'737	6'015'360	6'596'589	581'229
4	Gesundheit	620'638	745'914	696'446	925'011	1'458'344	533'334
5	Soziale Sicherheit	259'915	335'273	307'072	338'915	969'250	630'335
6	Verkehr	4'857'248	4'743'778	4'953'796	5'100'028	5'481'670	381'642
7	Umweltschutz und Raumordnung	3'607'366	3'601'966	2'800'898	2'845'482	3'403'013	557'530
8	Volkswirtschaft	4'187'628	3'930'299	3'979'539	4'170'370	4'687'009	516'639
9	Finanzen und Steuern	1'676'410	1'514'218	1'321'675	1'206'365	1'131'040	-75'325
Total Aufwand		31'425'703	31'951'089	30'909'935	33'736'237	35'437'181	1'700'944
0	Allgemeine Verwaltung	2'169'319	2'324'700	2'757'005	2'512'806	2'400'590	-112'216
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	340'462	354'615	333'100	581'486	478'108	-103'378
2	Bildung	908'537	886'624	895'460	1'342'992	1'499'320	156'328
3	Kultur, Sport - Freizeit, Kirche	1'610'631	1'739'334	2'372'136	1'867'302	1'932'110	64'808
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	39'590	67'782	59'590	38'356	121'995	83'639
6	Verkehr	2'699'349	2'799'337	2'898'426	3'088'472	3'411'134	322'662
7	Umweltschutz und Raumordnung	3'339'861	3'363'102	2'345'063	2'506'389	3'078'491	572'101
8	Volkswirtschaft	2'951'257	3'067'406	3'145'115	3'226'799	3'169'437	-57'362
9	Finanzen und Steuern	18'117'340	18'908'681	20'030'402	22'972'636	19'995'974	-2'976'662
Total Ertrag		32'176'347	33'511'582	34'836'299	38'137'238	36'087'158	-2'050'080
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)		750'643	1'560'493	3'926'363	4'401'002	649'978	-3'751'024
Erfolgsrechnung - Dreistufiger Erfolgsausweis		2019	2020	2021	2022	2023	+/-
30	Personalaufwand	7'823'671	7'997'835	8'025'393	8'675'163	9'460'056	784'894
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	6'867'273	6'407'045	6'416'661	6'261'369	7'396'982	1'135'612
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	3'099'501	3'313'116	3'679'106	3'439'693	3'615'661	175'968
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	2'076'637	1'826'147	642'122	624'643	332'368	-292'275
36	Transferaufwand	6'133'780	5'904'584	6'041'742	6'588'777	8'250'357	1'661'580
37	Durchlaufende Beiträge	8'347	3'200	975	7'976	1'093	-6'883
Betrieblicher Aufwand		26'009'210	25'451'927	24'805'999	25'597'620	29'056'517	3'458'897
40	Fiskalertrag	19'724'212	20'955'699	22'001'869	25'055'134	21'895'922	-3'159'212
41	Regalien und Konzessionen	818'673	470'588	586'255	633'801	512'801	-121'000
42	Entgelte	5'697'941	5'844'921	4'283'258	4'643'208	5'042'347	399'139
43	Verschiedene Erträge	9'379	6'674	12'887	13'727	21'499	7'772
45	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	319'895	598'110	646'499	646'982	861'370	214'388
46	Transferertrag	1'151'725	1'039'949	997'648	1'041'549	1'022'412	-19'137
47	Durchlaufende Beiträge	8'347	3'200	975	7'976	1'093	-6'883
Betrieblicher Ertrag		27'730'172	28'919'141	28'529'391	32'042'377	29'357'444	-2'684'934
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		1'720'962	3'467'214	3'723'392	6'444'758	300'927	-6'143'830
34	Finanzaufwand	104'112	106'568	117'050	46'752	46'165	-587
44	Finanzertrag	481'793	550'847	567'893	529'252	730'215	200'963
Ergebnis aus Finanzierung		377'681	444'279	450'844	482'500	684'050	201'550
Operatives Ergebnis (1.Stufe)		2'098'643	3'911'493	4'174'236	6'927'258	984'978	-5'942'280
38	Ausserordentlicher Aufwand	1'500'000	2'500'000	1'938'387	3'048'744	1'000'000	-2'048'744
48	Ausserordentlicher Ertrag	152'000	149'000	1'690'514	522'488	665'000	142'512
Ausserordentliches Ergebnis (2.Stufe)		-1'348'000	-2'351'000	-247'873	-2'526'256	-335'000	2'191'256
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3.Stufe)		750'643	1'560'493	3'926'363	4'401'002	649'978	-3'751'024
Erfolgsrechnung - Finanz- und Lastenausgleich		2019	2020	2021	2022	2023	+/-
362	Aufwand - Finanz- und Lastenausgleich	971'250	932'449	920'010	865'924	987'137	121'213
462	Ertrag - Finanz- und Lastenausgleich	0	0	0	0	0	0

Pontresina (AfG GEFIS HRM2)

Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2



BFS Nr: 3784

Internet: www.gemeinde-pontresina.ch

Erfolgsrechnung - Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		2019	2020	2021	2022	2023	+/-
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	3'099'501	3'313'116	3'679'106	3'439'693	3'615'661	175'968
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	24'340	0	-24'340
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	124'552	123'000	348'267	697'842	894'572	196'730
383	Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0	0	938'387	48'744	0	-48'744
387	Zusätzliche Abschreibungen Darlehen und Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
3876	Zusätzliche Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0	0
Total Abschreibungen / Wertberichtigungen Verwaltungsvermögen		3'224'053	3'436'116	4'965'759	4'210'618	4'510'233	299'614
Erfolgsrechnung - Fiskalertrag		2019	2020	2021	2022	2023	+/-
400	Direkte Steuern natürliche Personen	10'901'153	10'313'659	11'354'192	12'248'516	11'478'325	-770'190
401	Direkte Steuern juristische Personen	1'264'013	1'455'975	1'069'850	1'603'287	1'459'354	-143'933
402	Übrige Direkte Steuern	5'031'996	6'564'032	6'816'853	8'367'619	6'133'330	-2'234'290
4021	Liegenschaftsteuern	2'203'533	2'045'411	2'335'676	2'283'939	2'448'504	164'565
4022	Grundstückgewinnsteuern, Mehrwertabschöpfung	972'499	1'186'387	1'555'710	2'654'090	1'580'292	-1'073'798
4023	Handänderungssteuern	1'749'404	3'278'166	2'803'789	3'326'747	1'959'869	-1'366'878
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	106'560	54'068	121'678	102'843	144'665	41'822
403	Besitz- und Aufwandsteuern, Tourismusabgaben	2'527'050	2'622'032	2'760'974	2'835'712	2'824'914	-10'799
Total Fiskalertrag		19'724'212	20'955'699	22'001'869	25'055'134	21'895'922	-3'159'212
Investitionsrechnung - Funktionale Gliederung		2019	2020	2021	2022	2023	+/-
0	Allgemeine Verwaltung	6'039'085	427'727	85'605	118'488	129'445	10'957
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	594'521	126'290	43'602	-82'688
2	Bildung	0	0	183'202	592'370	1'138'005	545'634
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	559'426	1'028'756	1'196'181	180'444	1'245'392	1'064'948
4	Gesundheit	197'382	0	0	155'090	81'360	-73'730
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	60'105	60'105
6	Verkehr	3'412'420	2'222'083	3'612'080	3'789'283	1'807'431	-1'981'852
7	Umweltschutz und Raumordnung	3'056'319	4'891'398	2'688'938	2'538'409	1'824'803	-713'606
8	Volkswirtschaft	92'558	136'809	0	387'073	407'048	19'975
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Ausgaben		13'357'190	8'706'774	8'360'527	7'887'448	6'737'191	-1'150'257
0	Allgemeine Verwaltung	0	150'810	0	0	0	0
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	364'448	98'000	69'869	-28'131
2	Bildung	0	0	0	0	37'800	37'800
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	26'274	0	14'827	0	0	0
4	Gesundheit	0	0	0	0	0	0
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0	0
6	Verkehr	0	345'000	1'050'255	989'788	17'250	-972'538
7	Umweltschutz und Raumordnung	460'771	1'438'411	1'340'364	707'907	693'738	-14'169
8	Volkswirtschaft	0	64'530	0	0	46'301	46'301
9	Finanzen und Steuern	0	0	0	0	0	0
Total Einnahmen		487'045	1'998'751	2'769'893	1'795'694	864'958	-930'736
Nettoinvestitionen/Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)		12'870'145	6'708'023	5'590'634	6'091'754	5'872'233	-219'521

Pontresina (AfG GEFIS HRM2)



Region: Maloja

Rechnungslegungsmodell:

HRM 2

BFS Nr: 3784

Internet: www.gemeinde-pontresina.ch

Erfolgsrechnung (2023)	Allgemeine Verwaltung	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Bildung	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Gesundheit	Soziale Sicherheit	Verkehr	Umweltschutz und Raumordnung	Volkswirtschaft	Finanzen und Steuern
30 Personalaufwand	2'447'314	209'226	3'095'851	1'505'783	412	49'865	1'413'843	33'961	703'801	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'179'653	152'777	635'847	1'750'577	15'629	24'149	988'862	983'978	1'644'641	20'869
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	642'445	75'733	183'917	1'008'709	0	72'105	1'217'485	237'639	177'627	0
34 Finanzaufwand	1'192	629	0	16'355	0	0	15'261	14	1'915	10'799
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	1'580	0	0	0	296'671	2'114	32'002
36 Transferaufwand	372'710	393'641	348'329	196'585	1'442'304	798'131	491'218	1'197'250	1'942'819	1'067'370
37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	1'093	0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0	1'000'000	0	0	0	0	0	0
39 Interne Verrechnungen	628'000	122'000	1'221'000	1'117'000	0	25'000	1'355'000	653'499	213'000	0
Total Aufwand	5'271'314	954'006	5'484'944	6'596'589	1'458'344	969'250	5'481'670	3'403'013	4'687'009	1'131'040
40 Fiskalertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	2'818'999	19'076'923
41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	512'801
42 Entgelte	261'858	292'483	122'378	1'257'603	0	99'257	897'211	1'849'790	254'567	7'199
43 Verschiedene Erträge	20'475	0	0	1'024	0	0	0	0	0	0
44 Finanzertrag	336'332	17	25'900	88'621	0	2'145	0	0	38'750	238'449
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0	0	0	34'116	0	0	58'592	744'634	24'028	0
46 Transferertrag	17'925	176'607	439'042	256'745	0	20'593	21'332	24'066	18'000	48'102
47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0	0	1'093	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	109'000	9'000	0	54'000	0	0	33'000	460'000	0	0
49 Interne Verrechnungen	1'655'000	0	912'000	240'000	0	0	2'401'000	0	14'000	112'499
Total Ertrag	2'400'590	478'108	1'499'320	1'932'110	0	121'995	3'411'134	3'078'491	3'169'437	19'995'974
Ertrags- / Aufwandüberschuss (-)	-2'870'725	-475'898	-3'985'624	-4'664'480	-1'458'344	-847'256	-2'070'535	-324'522	-1'517'572	18'864'934